

---

## Procesverbaal van Oplevering

---

Project : Restauratie en uitbreiding Schouwburg Kunstmin te Dordrecht  
Projectnr. : 1.018  
Datum : 20 juni 2014  
Betreft : Werktuigkundige- en sanitaire installaties

---

Betreffende het leveren, monteren en bedrijfsvaardig opleveren van de werktuigkundige- en sanitaire installaties conform:

- Bestek en tekeningen met bijlagen d.d. 15 mei 2012
- Nota van Inlichtingen 1 met bijlagen d.d. 6 juni 2012
- Nota van Inlichtingen 2 met bijlagen d.d. 20 juni 2012
- Nota van Inlichtingen 3 met bijlagen d.d. 20 juni 2012
- Nota van Inlichtingen 5 met bijlagen d.d. 4 juli 2012
- Opgedragen meer- en minderwerken.

dienen de in de bijgevoegde opnamelijst vermelde openstaande punten nog te worden verstrekt c.q. uitgevoerd.

Onderstaande partijen verklaren hiermede dat het werk als opgeleverd wordt beschouwd.

Namens opdrachtgever:  
Gemeente Dordrecht

M.E. Kiewiet



(handtekening)

Namens adviseur:  
De Blaay-Van den Bogaard Raadgevende Ingenieurs B.V. te Rotterdam

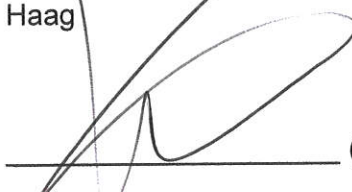
P.E. Rietveld



(handtekening)

Namens installateur:  
BV Technisch Bureau Massier, Den Haag

P.J. Kipp



(handtekening)

De uitstaande punten dienen vóór 18 juli 2014 te zijn afgerond, tenzij anders overeengekomen. Na beoordeling van de concept revisiebescheiden dienen de opmerkingen te worden verwerkt in definitief. Aantal af te leveren opleveringsbescheiden naar de opdrachtgever, 3 stuks; De Blaay-Van den Bogaard, 1 stuks (digitaal).

---

|                          |   |                                                              |
|--------------------------|---|--------------------------------------------------------------|
| Project                  | : | Restauratie en uitbreiding Schouwburg Kunstmin te Dordrecht  |
| Projectnr.               | : | 1.018                                                        |
| Datum oplevering         | : | 20 juni 2014                                                 |
| Datum opleveringsverslag | : | 20 juni 2014                                                 |
| Betreft                  | : | Uitstaande punten Werktuigkundige- en sanitaire installaties |

---

Hierna volgt een overzicht van openstaande punten, welke tijdens de oplevering van de werktuigkundige installaties zijn geconstateerd.

### Algemeen

- Revisiebescheiden, conform artikelen bestek.
- Instructie aan gebruiker.
- Garantieverklaring.
- Voorstel onderhoudscontract
- Coderen groepen en leidingen
- Montage touchscreens (in huidige status gebouw nog niet gewenst)
- Vloerputjes schoonmaken
- Monteren wc-rol houders (in overleg)
- Brandslanghaspels/kasten voorzien van sticker en verzegeling
- Ophangen poederblussers (in overleg)
- Fijninregelen lucht- en waterzijdig
- In bedrijfstellen KNX-installatie in samenwerking met E-installeur
- Fijnaftellen douche installatie
- Afmontage Sybolt keuken
- Afhandelen lijst van "onderdelen niet gereed bij oplevering" van Hillen en Roosen

Overige punten uit de Opmelijst Werktuigkundige en sanitaire installaties d.d 19 juni 2014.

---

## Procesverbaal van Oplevering

---

Project : Restauratie en uitbreiding Schouwburg Kunstmin te Dordrecht  
Projectnr. : 1.018  
Datum : 20 juni 2014  
Betreft : Werktuigkundige- en sanitaire installaties

---

Betreffende het leveren, monteren en bedrijfsvaardig opleveren van de werktuigkundige- en sanitaire installaties conform:

- Bestek en tekeningen met bijlagen d.d. 15 mei 2012
- Nota van Inlichtingen 1 met bijlagen d.d. 6 juni 2012
- Nota van Inlichtingen 2 met bijlagen d.d. 20 juni 2012
- Nota van Inlichtingen 3 met bijlagen d.d. 20 juni 2012
- Nota van Inlichtingen 5 met bijlagen d.d. 4 juli 2012
- Opgedragen meer- en minderwerken.

dienen de in de bijgevoegde opnamelijst vermelde openstaande punten nog te worden verstrekt c.q. uitgevoerd.

Onderstaande partijen verklaren hiermede dat het werk als opgeleverd wordt beschouwd.

Namens opdrachtgever:  
Gemeente Dordrecht

M.E. Kiewiet \_\_\_\_\_



(handtekening)

Namens adviseur:  
De Blaay-Van den Bogaard Raadgevende Ingenieurs B.V. te Rotterdam

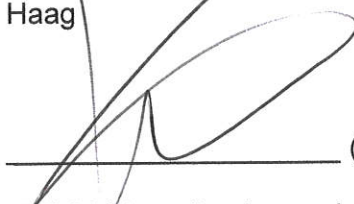
P.E. Rietveld \_\_\_\_\_



(handtekening)

Namens installateur:  
BV Technisch Bureau Massier, Den Haag

P.J. Kipp \_\_\_\_\_



(handtekening)

De uitstaande punten dienen vóór 18 juli 2014 te zijn afgerond, tenzij anders overeengekomen.  
Na beoordeling van de concept revisiebescheiden dienen de opmerkingen te worden verwerkt in definitief. Aantal af te leveren opleveringsbescheiden naar de opdrachtgever, 3 stuks;  
De Blaay-Van den Bogaard, 1 stuks (digitaal).

---

|                          |   |                                                              |
|--------------------------|---|--------------------------------------------------------------|
| Project                  | : | Restauratie en uitbreiding Schouwburg Kunstmin te Dordrecht  |
| Projectnr.               | : | 1.018                                                        |
| Datum oplevering         | : | 20 juni 2014                                                 |
| Datum opleveringsverslag | : | 20 juni 2014                                                 |
| Betreft                  | : | Uitstaande punten Werktuigkundige- en sanitaire installaties |

---

Hierna volgt een overzicht van openstaande punten, welke tijdens de oplevering van de werktuigkundige installaties zijn geconstateerd.

### Algemeen

- Revisiebescheiden, conform artikelen bestek.
- Instructie aan gebruiker.
- Garantieverklaring.
- Voorstel onderhoudscontract
- Coderen groepen en leidingen
- Montage touchscreens (in huidige status gebouw nog niet gewenst)
- Vloerputjes schoonmaken
- Monteren wc-rol houders (in overleg)
- Brandslanghaspels/kasten voorzien van sticker en verzegeling
- Ophangen poederblussers (in overleg)
- Fijninregelen lucht- en waterzijdig
- In bedrijfstellen KNX-installatie in samenwerking met E-installateur
- Fijnafstellen douche installatie
- Afmontage Sybolt keuken
- Afhandelen lijst van "onderdelen niet gereed bij oplevering" van Hillen en Roosen

Overige punten uit de Opnamelijst Werktuigkundige en sanitaire installaties d.d 19 juni 2014.



## OPNAME WERKTUIGKUNDIGE EN SANITAIRE INSTALLATIES

Project : Restauratie en uitbreiding Schouwburg Kunstmin te Dordrecht  
 Projectnr. : 1.018  
 Datum opname : 19 juni 2014  
 Onderdeel : Werktuigkundige- en sanitaire installaties

### OPMERKINGEN:

| Ruimte                   | Opmerkingen:                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Actie: |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| <b>Kelder</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |
| K.14                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>monteren Rooster plenum afzuiging</li> <li>hydrofoorroimte waterleiding isoleren</li> <li>radiator verpakking verwijderen en thermostaatknop aanbrengen</li> </ul>                                                                                                |        |
| <b>Technische ruimte</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |
| K.20                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>isoleren warmtewisselaar tapwater</li> <li>uittesten warmwater installatie</li> <li>testen installatie</li> <li>software geladen deel regelkast rest deel</li> <li>monteren ventilatie techniek ruimte</li> <li>leveren en monteren buitenluchtrooster</li> </ul> |        |
| K.15                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>radiator verpakking verwijderen en thermostaatknop aanbrengen</li> </ul>                                                                                                                                                                                          |        |
| K.16                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>radiator verpakking verwijderen en thermostaatknop aanbrengen</li> </ul>                                                                                                                                                                                          |        |
| K.18                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>radiator verpakking verwijderen en thermostaatknop aanbrengen</li> <li>stankdicht deksel aanbrengen</li> </ul>                                                                                                                                                    | Bouw   |
| K.10                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>radiator monteren na bwk gereed</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                        |        |
| <b>Begane grond</b>      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |
| 0.36                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>douchesensor monteren</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                  |        |
| 0.34                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>afmonteren wastafel kraan</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                              |        |
| 0.38                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>schakeling nazien</li> <li>thermostaat monteren</li> </ul>                                                                                                                                                                                                        |        |
| <b>Gang</b>              | <ul style="list-style-type: none"> <li>radiator as B beter vastzetten</li> <li>doorvoer afdichten</li> <li>monteren radiator as C</li> </ul>                                                                                                                                                             |        |

|                                                  |                                                  |      |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------|
| <b>Buitenterrein</b>                             | • aansluiten riolering naar as 7                 |      |
| <b>1<sup>e</sup> verdieping</b>                  |                                                  |      |
| 1.41A                                            | • sensor monteren                                |      |
| 1.47A                                            | • sensor monteren                                |      |
| 1.44A                                            | • sensor monteren                                |      |
| <b>Technische ruimte 2<sup>e</sup> nieuwbouw</b> |                                                  |      |
| T2.05                                            | • montage kanaalwerk LBK + isoleren              |      |
|                                                  | • montage brandslanghaspel & statief             |      |
|                                                  | • montage regeling                               |      |
|                                                  | • aansluiten koeling                             |      |
|                                                  | • montage afvoer LBK                             |      |
| <b>Dak nieuwbouw</b>                             | • montage buiten luchtroosters                   |      |
|                                                  | • lekkage pluvia ? (bwk)                         |      |
|                                                  | • testen dakventilator                           |      |
|                                                  | • afmontage dakkap ventilatie liftschacht        |      |
| <b>Kelder</b>                                    |                                                  |      |
| kelder                                           | • wijzigen kanaalwerk/waterleidingen             |      |
|                                                  | • afvoer t.b.v. spoelkeuken                      |      |
| zaal                                             | • afdekmaterialen verwijderen kanalen            |      |
| <b>Begane grond</b>                              |                                                  |      |
| 0.30                                             | • radiatoren/as5-AB bescherming verwijderen      |      |
| 0.29                                             | • meerwerk spoelkeuken                           |      |
| 0.20                                             | • afmonteren radiatoren as A THV-rozet           |      |
|                                                  | • afmonteren radiatoren as D THV-rozet           |      |
|                                                  | • roosters monteren van uit berging 0.19         |      |
|                                                  | • roosters monteren van uit berging 0.08         |      |
| 0.16                                             | • afmonteren radiator                            |      |
|                                                  | • isoleren leidingwerk                           |      |
| 0.21                                             | • plaatsen 515 vloerroosters                     |      |
|                                                  | • opnemer regelzone balkon onder balkon plaatsen |      |
|                                                  | • opnemers niet in wit uitvoeren                 |      |
| 0.22                                             | • monteren deurrooster WDZOO                     |      |
| 0.22                                             | • monteren uitstortgootsteen/clos-up boiler      |      |
| 0.22                                             | • monteren rooster plafond                       |      |
| 0.22/0.23                                        | • isoleren leidingwerk                           |      |
| 0.26                                             | • monteren deurrooster WDZOO                     |      |
| 0.26                                             | • monteren rooster plafond                       |      |
|                                                  | • isolatie bijwerken                             |      |
| sybold                                           | • roosters convectoren nog niet geplaatst        | Bouw |

|                             |                                                                                      |      |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|
| <b>1e verdieping</b>        |                                                                                      |      |
| 1.24                        | • isolatie leidingwerk herstellen                                                    |      |
| 1.22                        | • Thermostaatknop monteren                                                           |      |
| 1.30                        | • afmonteren pantry boiler close-in                                                  |      |
| 1.30                        | • it 100 monteren                                                                    |      |
| 1.32                        | • afmonteren radiator                                                                |      |
| 1.19                        | • rooster monteren naast lift                                                        |      |
| 1.13                        | • afmonteren keuken na levering                                                      |      |
| 1.10A                       | • toilet monteren                                                                    |      |
| 1.10B                       | • toilet monteren                                                                    |      |
| 1.18A                       | • toilet monteren                                                                    |      |
| 1.18B                       | • toilet monteren                                                                    |      |
| 1.27                        | • plenum afzuiging functioneert niet vanwege wijziging gipsplafond, rooster plaatsen |      |
| 1.29                        | • geen aanstroming radiator, gaten in koof maken                                     | bouw |
| <b>Technische ruimte</b>    |                                                                                      |      |
| <b>2e verdieping</b>        |                                                                                      |      |
|                             | • handgreep afsluiter ontbreekt                                                      |      |
|                             | • montage afvoer LBK                                                                 |      |
| <b>Dak</b>                  |                                                                                      |      |
|                             | • montage buiten luchtroosters                                                       |      |
|                             | • montage omkasting brandkleppen                                                     |      |
|                             | • testen dakventilator                                                               |      |
|                             | • montage kanaalwerk lift 300                                                        |      |
| <b>Regel- installatie W</b> |                                                                                      |      |
|                             | • afzuiging toilet kleine zaal afmonteren                                            |      |
|                             | • regeltravo afzuig truckdock kleine zaal afmonteren                                 |      |
|                             | • regeltravo afzuiging monteren 1e verd                                              |      |
|                             | • regeltravo spoelkeuken sybold                                                      |      |
|                             | • diverse opnemers monteren LBK 6                                                    |      |
|                             | • temp opnemer foyer kleine-zaal                                                     |      |
|                             | • temp opnemer kleine-zaal                                                           |      |
|                             | • temp opnemer kleedruimte kleine zaal                                               |      |
|                             | • temp opnemer kantoor nieuwbouw 1e ver                                              |      |
|                             | • temp opnemer Sybold                                                                |      |
|                             | • tribune contacten aansluiten als tribune is geplaatst en locatie bekend is         |      |
|                             | • servo motor verdeler stadsverwarming monteren                                      |      |
|                             | • aansluiten vuilwaterpompen                                                         |      |
| <b>Kelder kleinezaal</b>    |                                                                                      |      |
| K.02                        | • afmonteren 5 stuks urinoir                                                         |      |
|                             | • afmonteren 2 stuks wastafels                                                       |      |

|                          |                                                                                                                                                                                                                       |      |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| K.04                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>afmonteren pompput (na verhelpen lekkage put)</li> <li>incl. riolering buiten terrein</li> </ul>                                                                               |      |
| K.03                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>inbedrijfstellen vloerverwarming</li> <li>afvoermonteren bij overstort boiler</li> </ul>                                                                                       |      |
| K.05                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>kranen afmonteren 5 stuks wastafel</li> </ul>                                                                                                                                  |      |
| <b>Begane grond</b>      |                                                                                                                                                                                                                       |      |
| 0.13                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>rvs kast monteren wand B 1/2</li> <li>water&amp;riolering afmonteren vloerput gereed, maar put wordt bwk nog aangepast</li> </ul>                                              |      |
| 0.14                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>monteren twee 2 roosters WUAAVO</li> <li>nog sparing maken in roostervloer tbv doorzetten kanaal</li> <li>thermostaat</li> <li>monteren 2 stuks deurroosters BUMDQQ</li> </ul> | bouw |
| 0.15                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>monteren radiatorafsluiter</li> <li>isoleren leidingwerk</li> </ul>                                                                                                            |      |
| 0.10                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>monteren 2 stuks wandroosters WTHA00</li> <li>monteren radiatorafsluiters</li> </ul>                                                                                           |      |
| <b>1e verdieping</b>     |                                                                                                                                                                                                                       |      |
| 1.05                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>op verzoek architect andere beugels om cv-leidingen</li> </ul>                                                                                                                 |      |
| 1.19                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>rooster monteren naast lift</li> </ul>                                                                                                                                         |      |
| 1.13                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>afmonteren spoelkeuken na levering apparatuur</li> </ul>                                                                                                                       |      |
| <b>2e verdieping</b>     |                                                                                                                                                                                                                       |      |
| 2.05                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>rozetten plaatsen</li> </ul>                                                                                                                                                   |      |
| 2.07                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>boiler inbedrijf stellen</li> </ul>                                                                                                                                            |      |
| <b>Technische ruimte</b> |                                                                                                                                                                                                                       |      |
| <b>2e verdieping</b>     |                                                                                                                                                                                                                       |      |
| 2.10                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>montage afvoeren LBK,s</li> </ul>                                                                                                                                              |      |
| 2.07                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>montage afvoer LBK</li> </ul>                                                                                                                                                  |      |
| <b>Dak</b>               | <ul style="list-style-type: none"> <li>montage buiten luchtroosters</li> <li>montage omkasting brandkleppen</li> <li>testen dakventilator</li> <li>montage kanaalwerk lift 300</li> </ul>                             |      |